



TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 44]

CHENNAI, WEDNESDAY, NOVEMBER 6, 2024
Aippasi 20, Kurothi, Thiruvalluvar Aandu-2055

Part VI—Section 1

**Notifications of interest to the General Public issued by
Heads of Departments, Etc.**

NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS, ETC.

CONTENTS

GENERAL NOTIFICATIONS	Pages.
THE DIRECTOR OF SUGAR / CANE COMMISSIONER, CHENNAI-600 035.	
Diversion of registered and Unregistered cane from Co-operative, Public and Private Sector Sugar Mills area by other Mills	624
Formation of New Canal from Marankulam to Kallurkulam under Kankeyan Anicut system in Gadana River of Tirunelveli District. – Acquisition of Lands	624-632
Variation to the Approved Koothanallur Master Plan for the Local Planning Area	633
Variation to the Approved Second Master Plan for the Chennai Metropolitan Area 2026 of Chennai Metropolitan Development Authority for Chennai Metropolitan Area. – Pammal Village, Chengalpattu District	633-634
Variation to the Approved Master Plan for the Nellikuppam Local Planning Area	634

NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS, ETC.**GENERAL NOTIFICATIONS**

THE DIRECTOR OF SUGAR / CANE COMMISSIONER, CHENNAI-600 035.

**Diversion of registered and Unregistered cane from Co-operative,
Public and Private Sector Sugar Mills area by other Mills**

(Rc No. 6356/Cane-2/2024)

No. VI(1)/730/2024.

In exercise of the powers conferred under Clause 6 (1) (f) of the Sugarcane (Control) Order, 1966 read with the notification of Government of India, Ministry of Agriculture and Irrigation, Department of Food, No.GSR 267 (E), Essential commodities / Sugarcane dated 04.06.1977 published in the separate page No. 182 in Part II—Section 3 Sub Section (1) of the Gazette of India Extra-ordinary dated: 04.06.1977, the Director of Sugar and the Cane Commissioner, Tamil Nadu hereby prohibits the movement of sugarcane from demarcated/reserved area of any sugar mill in the State of Tamil Nadu either registered or unregistered with the Co-operative, Public and Private Sector Sugar Mills during 2024-2025 crushing season except with prior diversion orders issued by this office.

2. As far as the unregistered cane is concerned, the Co-operative Sugar Mills / Public Sector Sugar Mills / Private Sector Sugar Mills are authorized to purchase the unregistered cane from their own reserved cane area, to make good the shortfall of sugarcane to achieve the 100% capacity utilization of the factory.

3. If the Co-operative / Public Sector Sugar Mills / Private Sector Sugar Mills are not in need of unregistered sugarcane for their crushing, they are authorized to issue a '**No Objection Certificate**' within 14 days from the receipt of such applications from the sugarcane growers of their area so as to enable the farmers to sell their unregistered sugarcane to some other needy sugar mills or otherwise outside the notified area *within the State* and shall report to the Director of Sugar/Cane Commissioner and Assistant Director of Agriculture/*Ex-officio* Cane Inspector.

4. If the sugar mills in the reserved area fail to issue 'No Objection Certificate' for any reason other than the above, (after the expiry of 14 days), the farmers of the reserved area concerned may request and report to the Assistant Director of Agriculture/ *Ex-officio* Cane Inspector of their area with proper particulars. The Assistant Director of Agriculture/*Ex-officio* Cane Inspector shall recommend the request and report to the Director of Sugar / Cane Commissioner. The Director of Sugar/Cane Commissioner will direct the mills concerned to issue the 'No Objection Certificate' and enable the farmers to transport their unregistered sugarcane to some other needy sugar mills or otherwise outside the notified area but within the State. The regulation shall be in force from the date of publication in the Gazette to till 30.09.2025.

The regulation shall be in force from the date of publication in the Gazette to till 30.09.2025.

Chennai-600 035,
28th September 2024.

T. ANBALAGAN,
*Director of Sugar / Cane
Commissioner of Tamil Nadu.*

**Formation of New Canal from Marankulam to Kallurkulam under Kankeyan Anicut system in Gadana River of
Tirunelveli District.**

Acquisition of Lands

FORM VI

(See Rule 16)

DECLARATION

(Roc.No.RLP3/48/2023)

No. VI(1)/731/2024.

Whereas it appears to the appropriate Government that a total of 2.05.86 hectares of land is required in the Vadakku Ariyanayagipuram Village in Cheranmahadevi Taluk, Sanganthiradu & Melakallur Villages in Tirunelveli Taluk in Tirunelveli District for public purpose, namely Formation of New Canal from Marankulam to Kallurkulam under Kankeyan Anicut system in Gadana River of Tirunelveli District. Now, therefore a declaration is made hereby that a piece of land measuring 2.05.86 hectares is under acquisition for the above said project in the Vadakku Ariyanayagipuram Village in Cheranmahadevi Taluk, Sanganthiradu & Melakallur Villages in Tirunelveli Taluk in Tirunelveli District whose detailed description is as follows:

THE SCHEDULE

Sl. No.	Survey No.	Classification of Land	Area under Acquisition	Boundaries				Structures	Trees	Name & Address of Person Interested	Registered holder
				N	E	W	S				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)				(6)	(7)	(8)	(9)
Cheranmahadevi Taluk, Vadakku Ariyanayagipuram Village											
1	660/1A1	Dry	0.04.30	660/2A	660/1B1	658/3	660/1A2	Nil	Nil	1. Sankarasubramaniampillai, S/o. Shanmugam Pillai 2. Nellaippan, S/o. Shanmugam Pillai 3. Namashivayam, S/o. Shanmugam Pillai 4. Paramasivam, S/o. Shanmugam Pillai 5. Ulaganathan, S/o. Subbaiah Nadar 6. Gandhimathinathan, S/o. Subramaniam Pillai 7. Muthukumarasamy, S/o. Pethanayagam Pillai 8. Sockkilankam Pillai, S/o. Subramaniam Pillai 9. Sivasaila Mudhaliyar, S/o. Somasundara Muthaliyar 10. T.R. Balakrishnan, Guardian Sun Paper Mill Manager 11. Muthumari S/o. Paramasivan 12. Arumugathammal W/o. Shanmugasundaram	3242
2	660/2A	Dry	0.14.80	660/2	Tirunelveli Taluk	658/1	660/1A1	Nil	Nil	1. Murugesan, S/o. Agagopal Nadar 2.Others Malar forms private limited	3478
3	660/2B	Dry	0.25.83	661/1B	Tirunelveli Taluk	660/2A	660/1B1	Nil	Nil	1. Murugesan, S/o. Agagopal Nadar 2.Others Malar forms private limited	3478
		Total	0.44.93								

Sl. No.	Survey No.	Classification of Land	Area under Acquisition	Boundaries				Structures	Trees	Name & Address of Person Interested	Registered holder
				N	E	W	S				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)				(6)	(7)	(8)	(9)
Tirunelveli Taluk, Sanganthiradu Village											
1	401/1	Dry	0.00.25	408/1	408/1	401/2	401/1	Nil	Nil	1. Arulmigu Sri Ammanatha Samy Kovil	3
2	401/3	Dry	0.00.83	408/1	401/2	Vadakku Ariyanayagi puram Village	401/3	Nil	Nil	1. Arulmigu Sri Ammanatha Samy Kovil	3
3	403	Dry	0.24.08	401/1	394/1	407/2	402	Nil	Nil	1. Arulmigu Sri Ammanatha Samy Kovil	3
4	404/1	Dry	0.61.80	435	394/1	405/2 & 406/1	403	Nil	Nil	1. Arulmigu Sri Ammanatha Samy Kovil	3
5	407/1	Dry	0.00.85	406/2	403	408/1	407/2	Nil	Nil	1. Arulmigu Sri Ammanatha Samy Kovil	3
6	407/2	Dry	0.20.58	407/1	403	408/1	401/1	Nil	Nil	1. Sun Cotton Mill 2. Malar forms private limited	881
7	408/1	Dry	0.11.73	409/1	407/2	409/2	401/1	Nil	Nil	1. Sun Cotton Mill 2. Malar forms private limited	881
8	408/3	Dry	0.00.12	409/1,2	408/2	Vadakku Ariyanayagi puram Village	401/1	Nil	Nil	1. Sun Cotton Mill 2. Malar forms private limited	881
9	436/1A1 (436/1A1B)	Dry	0.12.14	437/1	Melakallur Village	436/2	436/1B	Nil	Nil	1. Azhagumalai Nadar, S/o. Rathinasamy Nadar 2. Murugan, S/o. Ewaran 3. Jeyalesmi, W/o. Perumal 4. Gomathinayagam, S/o. Raja 5. Ramalingam, S/o. Muthukaruppan 6. Mohideen Meerammal, W/o. Kadar 7. Jainul Arabu, W/o. Sahaptheen 8. Ananthapandiyaraj S/o. Manthirithevar	567
10	436/1B1 (436/1B1B)	Dry	0.24.46	436/1A	Azhgumalai Nadar Vagaiyara	436/2	435	Nil	Nil		567

Sl. No.	Survey No.	Classification of Land	Area under Acquisition	Boundaries				Structures	Trees	Name & Address of Person Interested	Registered holder
				N	E	W	S				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)				(6)	(7)	(8)	(9)
										9. Gopal, S/o. Suriyanarayanan 10. Raja, S/o. Murugan 11. Rajendran, S/o. Velu 12. Mariappan S/o. Ulaganathan 13. Malika W/o. Sankarnarayayanan 14. Muthuraj S/o. Arunachalam 15. Ganesan S/o. Esakki 16. Krishnaveni W/o. Paramasivan 17. Selvam D/o. Abaranam 18. Ruby W/o. Subash 19. Baby W/o. Punniyaraj 20. Soranammal W/o. Muthukumar 21. Sudalaimuthu S/o Sabbani Konar 22. Sankarammal W/o Sivasubramanian	
			1.56.84								
Tirunelveli Taluk, Melakallur Village											
1	260/3	Dry	0.04.09	Avudappa thevar Vagaiyara	Meikkal Poramboke	Sangan thiradu Village	Meikkal Poramboke	Nil	Nil	1. Kubbachiammal 2. Laxmiammal	573
		Total	0.04.09								
		Grand Total	2.05.86								

This declaration is made after hearing of objections of persons interested and due enquiry as provided under section 15 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013). The number of families likely to be resettled due to land acquisition is Nil

Vadakku Ariyanayagipuram Village in Cheranmahadevi Taluk, Sanganthiradu & Melakallur Villages in Tirunelveli Taluk and Tirunelveli District for Area 2.05.06 (in hectares) Mines of coal, iron-stone, slate or other minerals lying under the said land or any particular portion of the said land, except such parts of the mines and minerals which may be required to be dug or removed or used during the construction phase of the project for the purpose of which the land is being acquired, are not needed.

A plan of the land may be inspected in the office of the Land Acquisition Officer and O/o Special District Revenue Officer(LA), River Linking Project, Tirunelveli, Special Tahsildar(LA), River Linking Project Unit-7, Tirunelveli, and Special Project Divisional Office of the Water Resource Department.

கா.ப. கார்த்திகேயன்,
District Collector.

Tirunelveli,
10th October 2024.

படிவம்- VI

16 ஆம் விதியைக் காண்க

விளம்புகை

(ந.க.எண்-ந.நீ.இ3/48/2023)

பொது தேவைக்காக அதாவது, கடனா நதியின் குறுக்கே கட்டப்பட்டுள்ள காங்கேயன் அணைக்கட்டு பாசன திட்டத்தின் கீழ் மாறன் குளத்திலிருந்து கல்லூர் குளத்திற்கு பாசனத்திற்கு தண்ணீர் கொண்டு செல்வதற்கு புதிய கால்வாய் அமைக்கும் பணிக்கு திருநெல்வேலி மாவட்டம், சேரன்மகாதேவி வட்டம், வடக்கு அரியநாயகிபுரம் கிராமம் மற்றும் திருநெல்வேலி வட்டம், சங்கன்திரடு, மேலக்கல்லூர் கிராமங்களில் புல எண் 660/1௭1 மற்றும் பிறவற்றில் சுமார் 2.05.86 ஹெக்டேர் நிலம் தேவைப்படுகிறது என அரசு கருதுவதால் திருநெல்வேலி மாவட்டம், சேரன்மகாதேவி வட்டம், வடக்கு அரியநாயகிபுரம் கிராமம் மற்றும் திருநெல்வேலி வட்டம், சங்கன்திரடு, மேலக்கல்லூர் கிராமங்களில் மேற்சொன்ன அரசு திட்டத்திற்காக கையகப்படுத்துதலின் கீழ் 2.05.86 ஹெக்டேர் நிலத்தில் அளவிடப்படும் நிலம் குறித்து விளம்புகை செய்வது குறித்தான விபரங்கள் பின்வருமாறு.

அட்டவணை

தொடர் எண்	நில அளவை எண்	நிலத்தின் வகை	கையகப் படுத்தப் பட உள்ள நிலத்தின் பரப்பளவு	எல்லைகள்				புரட்சி	நிலத்தின் மீது பற்று இருப்பவரின் பெயரும் முகவரியும்	புதிது செய்து வைத்துள்ளவர்	
				வ	கி	மே	தெ				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)				(6)	(7)	(8)	(9)
சேரன்மகாதேவி வட்டம், வடக்கு அரியநாயகிபுரம் கிராமம்											
1	660/1A1	புன்செய்	0.04.30	660/2A	660/1B1	658/3	660/1A2	Nil	Nil	1. சங்கர சுப்பிரமணியம்பிள்ளை, த/பெ. சண்முகம் பிள்ளை 2. நெல்லையப்பன், த/பெ. சண்முகம் பிள்ளை 3. நமச்சிவாயம், த/பெ. சண்முகம் பிள்ளை 4. பரமசிவம், த/பெ. சண்முகம் பிள்ளை 5. உலகநாதன், த/பெ. சுப்பையா நாடார் 6. காந்திமதிநாதன், த/பெ. சுப்பிரமணியம் பிள்ளை 7. முத்துக்குமாரசாமி, த/பெ. பெத்தநாயகம் பிள்ளை	3242

தொடர் எண்	நிலை அளவை எண்	நிலத்தின் வகை	கையகப் படுத்தப் பட உள்ள நிலத்தின் பரப்பளவு	எல்லைகள்				அளவு	அளவு	அளவு	அளவு	பதிவு செய்து வைத்துள்ளவர்
				வ	கி	மீ	தெ					
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)				(6)	(7)	(8)	(9)	
										8. சொக்கிலங்கம் பிள்ளை, த/பெ. சுப்பிரமணியபிள்ளை 9. சிவசைலமுதலியார், த/பெ.சோமசுந்தர முதலியார் 10. டி.ஆர். பாலகிருஷ்ணன் காப்பாளர் சன் பேப்பர் மில் அலுவலக மேலாளர் 11. பரமசிவன் மகன் முத்துமாரி 12. சண்முகசுந்தரம் மணவி ஆறுமுகத்தம்பாள்		
2	660/2A	புன்செய்	0.14.80	660/2	திருநெல்வேலி வட்டம்	658/1	660/1A1	Nil	Nil	1. முருகேசன், த/பெ. அசகோபால் நாடார் 2. மற்றவை மலர் பார்மஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	3478	
3	660/2B	புன்செய்	0.25.83	661/1B	திருநெல்வேலி வட்டம்	660/2A	660/1B1	Nil	Nil	1. முருகேசன், த/பெ. அசகோபால் நாடார் 2. மற்றவை மலர் பார்மஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	3478	
		மொத்தம்	0.44.93									
சங்கரன் கோவில் வட்டம், சங்கரன்திரை கிராமம்												
1	401/1	புன்செய்	0.00.25	408/1	408/1	401/2	401/1	Nil	Nil	1. அருள்மிகு ஸ்ரீ அம்மநாத சுவாமி கோவில்	3	
2	401/3	புன்செய்	0.00.83	408/1	401/2	வடக்கு அரிநாயகிபுரம் கிராமம்	401/3	Nil	Nil	1. அருள்மிகு ஸ்ரீ அம்மநாத சுவாமி கோவில்	3	
3	403	புன்செய்	0.24.08	401/1	394/1	401/2	402	Nil	Nil	1. அருள்மிகு ஸ்ரீ அம்மநாத சுவாமி கோவில்	3	
4	404/1	புன்செய்	0.61.80	435	394/1	405/2 & 406/1	403	Nil	Nil	1. அருள்மிகு ஸ்ரீ அம்மநாத சுவாமி கோவில்	3	

தொடர் எண்	நில அளவை எண்	நிலத்தின் வகை	கையகப் படுத்துப் பட உள்ள நிலத்தின் பரப்பளவு	எல்லைகள்				புறக்காட்சி	புறக்காட்சி	புறக்காட்சி	நிலத்தின் மீது பற்று இருப்பவரின் பெயரும் முகவரியும்	பதிவு செய்து வைத்துள்ளவர்
(1)	(2)	(3)	(4)	வ	கி	மே	தெ	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
5	407/1	புன்செய்	0.00.85	406/2	403	408/1	407/2		Nil	Nil	1. அருள்மிகு ஸ்ரீ அம்மநாத சுவாமி கோவில்	3
6	407/2	புன்செய்	0.20.58	407/1	403	408/1	401/1		Nil	Nil	1. சன் காட்டன் மில் 2. மற்றவை மலர் பார்மஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	881
7	408/1	புன்செய்	0.11.73	409/1	407/2	409/2	401/1		Nil	Nil	1. சன் காட்டன் மில் 2. மற்றவை மலர் பார்மஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	881
8	408/3	புன்செய்	0.00.12	409/1,2	408/2	வடக்கு அரியநாயகிபுரம் கிராமம்	401/1		Nil	Nil	1. சன் காட்டன் மில் 2. மற்றவை மலர் பார்மஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	881
9	436/1A1 (436/1A1B)	புன்செய்	0.12.14	437/1	மேலக் கல்லூர் கிராமம்	436/2	436/1B		Nil	Nil	1. அழகுமலை நாடார், த/பெ. ரத்தினசாமி நாடார் 2. முருகன், த/பெ. ஈஸ்வரன் 3. ஜெயலெஷ்மி, க/பெ. பெருமாள் 4. கோமதிநாயகம், த/பெ. ராஜா 5. ராமலிங்கம், த/பெ. முத்துக்குருப்பன் 6. முகைதீன் மீரம்மாள், க/பெ. காதர் 7. ஜெப்தூல் அரபு க/பெ. சகாப்தீன் 8. ஆனந்தபாண்டியராஜ், த/பெ. மந்திரிதேவர் 9. கோபால், த/பெ. குரியநாராயணன் 10. ராஜா, த/பெ. முருகன் 11. ராஜேந்திரன், த/பெ. வேலு 12. மாரியப்பன், த/பெ. உலகநாதன்	567

தொடர் எண்	நில அளவை எண்	நிலத்தின் வகை	கையகப் படுத்தப் பட உள்ள நிலத்தின் பரப்பளவு	எல்லைகள்				அளவு	அளவு	நிலத்தின் மீது பற்று இருப்பவரின் பெயரும் முகவரியும்	பதிவு செய்து வைத்துள்ளவர்
				வ	கி	மே	தெ				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)				(6)	(7)	(8)	(9)
										13. மல்லிகா, க/பெ. சங்கர்நாராயணன் 14. முத்துராஜ், த/பெ. அருணாசலம் 15. கணேசன், த/பெ. இசக்கி 16. கிருஷ்ணவேணி, க/பெ. பரமசிவன் 17. செல்வம், த/பெ. ஆரணம் 18. ருபி, க/பெ. சுபாஷ் 19. பேபி, க/பெ. புண்ணியராஜ் 20. சொரணம்மாள், க/பெ. முத்துக்குமார் 21. சுடலைமுத்து த/பெ சப்பானி கோனார் 22. சங்கர்மாள் க/பெ சிவசுப்பிரமணியன்	
10	436/1B1 (436/1B1B)	புன்செய்	0.24.46	436/1A	அழகு மலை நாடார் வகையறா	436/2	435	Nil	Nil		
			1.56.84								
சங்கரன்கோவில் வட்டம், மேலக்கல்லூர் கிராமம்											
1	260/3	புன்செய்	0.04.09	ஆவடையப்பத் தேவர் வகையறா	மேய்க்கால் புறம் போக்கு	சங்கன் திரடு கிராமம்	மேய்க்கால் புறம் போக்கு	Nil	Nil	1. குப்பாச்சியம்மாள் 2. லெட்சுமியம்மாள்	573
		மொத்தம்	0.04.09								
		கூட்டு மொத்தம்	2.05.86								

இந்த அறிவிக்கை, 2013 ஆம் ஆண்டு நிலம் கையகப்படுத்துதலில் நியாயமான சரியீடு பெறுவதற்கும் மற்றும் ஒளிவழைவின்மைக்கும், மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்விற்கான உரிமைச்சட்டத்தின் (மத்திய சட்டம் 30/2013) 15 ஆம் பிரிவின் கீழ் வகை செய்யப்பட்டவாறு பற்றுள்ள நபரின் மறுப்பரைகளைக் கேட்ட பின்னரும் உரிய விசாரணைக்குப் பின்னரும் இந்த விளம்புகை தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. நிலம் கையகப்படுத்துவதன் காரணமாக மறுகுடியமர்வுக்கு வாய்ப்பான குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை ஏதுமில்லை.

திருநெல்வேலி மாவட்டத்திலுள்ள சேரன்மகாதேவி வட்டம், வடக்கு அரியநாயகிபுரம் கிராமம் மற்றும் திருநெல்வேலி வட்டம், சங்கன்திரடு, மேலக்கல்லூர் கிராமங்களில் புல எண் 660/1௭1 மற்றும் பிறவற்றில் சுமார் 2.05.86 ஹெக்டேர் நிலம் கையகப்படுத்தப்பட்டுள்ள நிலத்தில் மேற்சொன்ன திட்டத்தின் நோக்கத்திற்காக கட்டுமான நிலையின் போது அத்தகைய நிலப்பரப்பை தோண்டும் போது (அ) அகற்றும் போது அல்லது பயன்படுத்தக் கூடிய சுரங்கங்கள் (அ) கனிமங்கள் நீங்கலாக, மேற்சொன்ன நிலப்பகுதியில் படிந்துள்ள நிலக்கரி, இருப்பு (அ) ஏனைய கனிமங்கள் தேவையில்லை.

யாதொரு வேலை நாட்களிலும் நிலம் கையகப்படுத்தும் அலுவலரான தனி மாவட்ட வருவாய் அலுவலர், நதிநீர் இணைப்புத்திட்டம் திருநெல்வேலி, தனி வட்டாட்சியர் (நி.எ), நதிநீர் இணைப்புத்திட்டம் அலகு-7, திருநெல்வேலி அலுவலகங்களில் மற்றும் கேட்புத்துறையான சிறப்புத்திட்ட கோட்ட அலுவலகத்தில் திட்ட வரைபடத்தை பார்வையிடலாம்.

திருநெல்வேலி,

2024 அக்டோபர் 10.

கா.ப. கார்த்திகேயன்,

மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர்.

Variation to the Approved Koothanallur Master Plan for the Local Planning Area

(ந.க. எண்.1160/2024/எப்1)

No. VI(1)/732/2024.

1. In exercise of the powers conferred by the sub-section (4) of Section 32 of the Tamil Nadu Town and Country Planning Act 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972) and exercise of power confirmed by the G.O.Ms.No.94, Housing and Urban Development (4-1) Department dated.12.06.2009. Which has been published in *Tamil Nadu Government Gazette* No.27, Part II—Section 2, page 226 dated 15th July 2009 and G.O.Ms.No.102, Housing and Urban Development [UD4] Department dated.18.08.2021.

2. Land use zone Conversion from Agriculture use zone into Residential use zone ordered in G.O.(2u). No.348, Housing and Urban Development [UD4(நி.ப.மா-1)] Department dated.10.09.2024. The following variations are made to the Master Plan of Approved Koothanallur Local Planning Authority under the said act the published in the G.O.Ms.No.221, Housing and Urban Development (UD4(2)) Department dated.13.10.2010 Notification at page No.793 of Part II—Section-2 of the *Tamil Nadu Government Gazette* Dated.03.11.2010.

DRAFT VARIATIONS

In the said Master Plan in Schedule under the heading Land Use zoning for Koothanallur Local Planning Authority sub head **ANNEXURE-VI, AGRICULTURAL USE ZONE** – Village Name Koothanallur.

In the Approved Koothanallur Master Plan under the heading permitted Land use in various survey numbers of Koothanallur Local Planning Area under heading in Village Koothanallur in S.F.No.6, 7 and 9 the following entries should be made.

Under the heading Residential use zone I(a) Primary Residential use zone the following S.F.No.6Pt,7Pt,9Pt (i.e S.F.No.6/5, 7/2, 7/3, 7/5, 7/6, 7/8, 7/9, 7/10, 9/1, 9/2, 9/3 and 9/4 (Ward No.3, Block No.33, T.S.No.23/5, 26/4, 26/5, 26/6, 26/7, 26/8, 26/9, 26/15, 26/16, 26/17, 26/18, 28/1, 28/2, 28/3, 28/4, 28/19)) shall be added after the S.F.No.2Pt.

Under the heading VI, Agriculture use zone the following S.F.Nos.6Pt,7Pt,9Pt (Except S.F.Nos.6/5, 7/2, 7/3, 7/5, 7/6, 7/8, 7/9, 7/10, 9/1, 9/2, 9/3 and 9/4 (Ward No.3, Block No.33, T.S.No.23/5, 26/4, 26/5, 26/6, 26/7, 26/8, 26/9, 26/15, 26/16, 26/17, 26/18, 28/1, 28/2, 28/3, 28/4, 28/19)) shall be substituted after the expression 2pt,5.

Tiruvarur,
29th October 2024.

என். தாமோதரன்,
Member Secretary/Commissioner,
Koothanallur Local Planning Authority/
Municipality, Koothanallur.

Variation to the Approved Second Master Plan for the Chennai Metropolitan Area 2026 of Chennai Metropolitan Development Authority for Chennai Metropolitan Area.**Pammal Village, Chengalpattu District**

(Letter. No. R2/0042/2023-1)

No. VI(1)/733/2024.

In exercise of the powers delegated by the Government of Tamil Nadu in G.O. Ms. No.419, Housing and Urban Development Department dated 1st June 1984 under Section 91 (1) of the Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 the Member-Secretary, Chennai Metropolitan Development Authority hereby makes the following variation under sub-section (4) of Section 32 of the Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972) to the Second Master Plan for Chennai Metropolitan Area 2026, approved in G.O.(Ms) No.190 Housing & Urban Development (UD I) Department dated 02.09.2008, G.O.(Ms) No. 191, Housing & Urban Development (UD I) Department dated 02.09.2008 and published as Notification in No.266 Part II—Section 2 of the *Tamil Nadu Government Gazette* dated the 2nd September 2008.

VARIATION

In the said Second Master Plan land use map for the Pammal Village the following expression shall be added:-

“Map P.P.D. / M.P II (V) No. 84/2024
to be read with Map No: MP-II/CMA (M) 14/2008”

EXPLANATORY NOTE

(This is not part of variation. It intends to bring out the purport)

Town Survey No. 12, Block No. 17, Ward-K, Old S.No. 124/78, 79 & 124/80, Pammal Village, Pallavaram Taluk, Chengalpattu District, Tambaram Corporation limit classified as “**Special and Hazardous Industrial Use Zone**” is now reclassified as “**Commercial Use Zone**”

Chennai-600 008,
29th October 2024.

ANSHUL MISHRA,
Member-Secretary,
Chennai Metropolitan Development Authority.

Variation to the Approved Master Plan for the Nellikuppam Local Planning Area

(ந.க. எண்.2502/2023/எப்1)

No. VI(1)/734/2024.

1. In exercise of the powers conferred by the sub-section (4) of Section 32 of the Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972) and exercise of confirmed by the G.O.Ms.No.94, Housing and Urban Development (4-1) Department dated.12.06.2009. Which has been published in *Tamil Nadu Government Gazette* No.27, Part II—Section 2, page 226 dated 15th July 2009 and G.O.Ms.No.102, Power Housing and Urban Development [UD4] Department dated.18.08.2021.

2. Land use zone Conversion from Agriculture use zone into Residential use zone ordered in G.O.(2u). No.343, Housing and Urban Development [UD4(நி.ப.மா-1)] Department dated.06.09.2024. The following variations are made to the Master Plan of Approved Nellikuppam Local Planning Area under the said act the published in the notifies. G.O.Ms.No.558, Housing and Urban Development dated.14.06.1995 Notification Part II—Section 2, page No.625-626 the *Tamil Nadu Government Gazette* No. 30, Dated.02.08.1995.

VARIATIONS

In the said Master Plan in Schedule under the heading Land Use Zoning for Nellikuppam Local Planning Authority sub head ANNEXURE-B-VII, SUB HEAD-VI, AGRICULTURAL ZONE - Village name Kilpadi.

(i). Against the entry survey Nos. 73pt, the expression Survey Nos. 73pt, (Excluding 73/4cpt (Ward-D, Block - 24, T.S. Nos. 3/1 and 3/3)) shall be substituted.

(ii) Under the head ANNEXURE-B-II sub head 1(b) mixed residential use zone serial No.7, MR-7, V.No.145, Kilpadi Village after the entry survey No. 35, the expression survey Nos. 73pt (73/4cpt (Ward-D, Block-24, T.S. Nos. 3/1 and 3/3)) shall be added.

Cuddalore,
29th October 2024.

ச. கிருஷ்ணராஜன்,
Commissioner,
Nellikuppam Municipality.